

ДОГОВОР № _____
на выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ
(оформлению технических планов), сопровождение процедуры кадастрового учета
объектов недвижимости филиала АО "Тюменьэнерго" - "Тюменские распределительные
сети" _____ ТПО

г. Тюмень

« ____ » _____ 20__ года

Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»
(АО «Тюменьэнерго»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____,
действующего на основании доверенности _____, с одной стороны, и
_____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____,
действующего на основании _____, с другой стороны,
вместе именуемые «Стороны», по результатам _____ (закупка
осуществлялась (указать нужно) только при участии субъектов малого и среднего предпринимательства или при
участии всех субъектов предпринимательства), «Подрядчик» является/не является (указать нужно) субъектом
малого и среднего предпринимательства), объявленного на официальном сайте РФ www.zakupki.gov.ru
(извещение № _____ от _____), на корпоративном сайте www.te.ru (извещение
№ _____ от _____), проведенного в _____ по адресу _____
(№ _____), на основании протокола _____ № _____ от _____,
заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить **работы по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов) объектов недвижимости филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» _____ ТПО** (далее – Объекты) Заказчика согласно перечню Объектов, указанному в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также **работы (услуги) по сопровождению постановки объектов недвижимости Заказчика на государственный кадастровый учёт** и передать Заказчику результат выполненных работ в соответствии с п.1.3 настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти работы.

1.2. В случае необходимости изменения объема выполненных работ и их стоимости, которые нельзя было предусмотреть при заключении Договора, Стороны определяют дополнительный перечень объектов, их местонахождение, стоимость и сроки выполнения работ Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

1.3. Результат выполнения работ по Договору оформляется в виде документов, состав и количество которых указано в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. Состав, содержание, требования и сроки проведения работ определены в Техническом задании и в Календарном плане (Приложение № 1, 2 к настоящему Договору).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по проведению технической инвентаризации, подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета и работы (услуги) по сопровождению постановки объектов Заказчика на государственный кадастровый учет в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.1.2. Обеспечить соответствие оформляемой документации действующему законодательству РФ и требованиям Заказчика, установленным настоящим Договором.

2.1.3. Передать Заказчику документацию в порядке и в сроки, предусмотренные Договором.

2.1.4. (при заключении договоров с юридическими лицами) Подрядчик обязуется

2.1.4. СОГЛАСОВАНО.
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО
Юрисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

предоставлять Заказчику информацию: а) об изменении состава собственников Подрядчика (включая конечных бенефициаров), а также состава исполнительных органов Подрядчика; б) информацию об изменении состава собственников (включая конечных бенефициаров) привлекаемых субподрядчиков/соисполнителей Подрядчика, а также состава исполнительных органов привлекаемых субподрядчиков/соисполнителей. В целях раскрытия вышеуказанной информации не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта) предоставляются сканированные документы, подтверждающие произошедшие изменения, а также оригинал согласия на обработку персональных данных физических лиц (руководителей, учредителей, участников, акционеров и т.д.) с подписью субъекта персональных данных по форме, утвержденной Заказчиком.

(при заключении договоров с индивидуальными предпринимателями) Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику информацию о произошедших изменениях персональных данных Подрядчика /руководителя Подрядчика (Ф.И.О., серия и номер, кем и когда выдан, место регистрации). В целях раскрытия вышеуказанной информации не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта) предоставляются сканированные документы, подтверждающие произошедшие изменения.

2.1.5. Предоставлять на согласование Заказчику изготовленные технические паспорта, технические планы до подачи заявления об осуществлении государственного кадастрового учета объектов в органы, осуществляющие кадастровый учет, в сроки, указанные в Календарном плане (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.1.6. Безвозмездно откорректировать документацию по замечаниям Заказчика при обнаружении недостатков и (или) необходимости выполнения дополнительных работ в течение 15 (пятнадцати) календарных дней либо в согласованный с Заказчиком срок.

2.1.7. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке согласно п. 2.4.5. настоящего Договора, Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления обязан предоставить Заказчику 2 (два) экземпляра подписанного со своей стороны акта сдачи-приёмки работ, фактически выполненных на дату получения Подрядчиком уведомления.

2.1.8. В связи с внедрением в АО «Тюменьэнерго» интегрированной системы менеджмента Подрядчик обязан ознакомить свой персонал, а также свои подрядные организации с «Памяткой для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в АО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов.» (Приложение № 5 к настоящему Договору).

2.1.9. Соблюдать требования Регламента допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах АО «Тюменьэнерго» и обеспечить соблюдение персоналом подрядных и субподрядных организаций:

- правил внутреннего трудового распорядка, установленных Заказчиком;
- нормативных требований по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации;
- правил пропускного режима Заказчика.

2.1.10. В случае невыполнения графика работ по причине нарушения требований действующих правил, норм, инструкций, стандартов, регламентов по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации со стороны Подрядчика (субподрядчика) скорректировать график выполнения работ, компенсировать издержки или убытки, понесенные Заказчиком.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. При невыполнении Заказчиком своих обязательств, установленных п. 2.3.1., п. 2.3.2., п. 2.3.3. Договора, приостановить выполнение работ по Договору, предварительно

СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО:
Юрисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

уведомив об этом Заказчика, до исполнения последним своих обязательств. При этом срок выполнения работ увеличивается на время исполнения Заказчиком указанных обязательств.

2.2.2. Подрядчик имеет право досрочно выполнить и сдать Заказчику результат(ы) работ по настоящему Договору или отдельному объекту согласно Календарному плану выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), при этом, порядок сдачи-приемки выполненных работ и передачи разработанной по настоящему договору Документации происходит в соответствии с п. 3.2. настоящего Договора.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. До выполнения работ по письменному запросу предоставить Подрядчику имеющиеся у Заказчика документы (к примеру, правоустанавливающие, проектно-сметную документацию, технические паспорта, топографическую съёмку и т.п.) по объектам, необходимые Подрядчику для надлежащего выполнения работ по Договору.

2.3.2. Обеспечить доступ специалистам Подрядчика на Объект.

2.3.3. Обеспечить участие представителей со стороны Заказчика при обследовании объектов.

2.3.4. Выдать Подрядчику доверенность для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества.

2.3.5. В случае невозможности выполнения обязательств, предусмотренных п. 2.3.1, п. 2.3.2 и п. 2.3.3 Заказчик письменно или по факсу уведомляет об этом Подрядчика и согласует порядок и сроки выполнения работ.

2.3.6. Своевременно и в полном объеме произвести оплату выполненных и принятых Заказчиком работ.

2.3.7. Принять результат выполненных работ и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ в порядке и сроки, оговоренные настоящим Договором.

2.3.8. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке согласно п. 2.4.5. настоящего Договора, Заказчик обязан:

2.3.8.1. подписать Акт, направленный Подрядчиком согласно п. 2.1.7 настоящего Договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения и вернуть 1 (один) экземпляр Подрядчику либо предоставить Подрядчику мотивированный отказ от его подписания;

2.3.8.2. на основании предоставленного Подрядчиком счёта-фактуры произвести оплату за фактически выполненные работы в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания сторонами Акта сдачи-приемки работ,

2.3.9. Контролировать соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации персоналом Подрядчика (субподрядчика) и принимать действенные меры к нарушителям вплоть до отстранения бригады от работы.

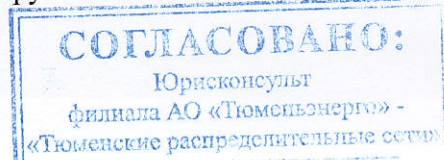
2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Проверять ход и качество выполнения работ, осуществляемых Подрядчиком.

2.4.2. Получать от Подрядчика на любом этапе выполнения работ информацию о ходе её выполнения.

2.4.3. Потребовать досрочного расторжения настоящего Договора, в случае утраты возможности дальнейшего финансирования работ по Договору, выполнение работ с отступлением от графика, несоответствия качества требованиям, определённым законодательством Российской Федерации.

2.4.4. Вносить в Техническое задание и Календарный план (Приложение № 1, 2 к настоящему Договору) изменения и дополнения, не противоречащие условиям Договора и действующему законодательству РФ. При этом все изменения и дополнения предоставляются Заказчиком в письменной форме и оформляются путем подписания сторонами Дополнительного соглашения к настоящему Договору.



2.4.5. Отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, предусмотренном п. 9.2. настоящего Договора (в т.ч. при неисполнении/ ненадлежащем исполнении Подрядчиком своих обязательств по Договору).

2.4.6. При нарушении работниками Подрядчика, работниками субподрядных организаций, привлеченных Подрядчиком для выполнения работ по Договору, требований действующих нормативных документов по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации отказаться от их дальнейшего допуска на объекты Заказчика.

3. Стоимость работ и порядок оплаты

3.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору определена на основании _____, представлена в Сводном сметном расчете (Приложение № 3 к настоящему Договору) и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС (по ставке ____%) _____ (_____) рублей ____ копеек.

3.2. Подрядчик обязан в течение срока, установленного п. 4.2.1. предоставить Заказчику Акт сдачи-приёмки выполненных работ, оформленный в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», указав в нём перечень работ, входящих в расчёт стоимости работ и передаваемую документацию по каждому объекту по форме Приложения № 4.

3.3. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ и счёт - фактуры, предоставленных Подрядчиком, перечисляет Подрядчику 100% стоимости фактически выполненных работ на объекте на расчётный счёт Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

(При заключении Договора с субъектом малого или среднего предпринимательства, пункт 3.3. включается в текст Договора в следующей редакции: «Заказчик перечисляет на расчётный счёт Подрядчику 100% стоимости фактически выполненных работ на объекте, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приёмки выполненных работ»).

Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4. Подрядчик обязан выставить Заказчику счет-фактуру, соответствующий положениям ст. 169 НК РФ, в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней, считая со дня выполнения работ. *(Если Договором предусмотрена предоплата, предложение указывается в следующей редакции: - Подрядчик обязан выставить Заказчику счет-фактуру, соответствующий положениям ст. 169 НК РФ, в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней, считая со дня выполнения работ, а также со дня получения сумм оплаты, частичной оплаты в счет предстоящего выполнения работ).* В случае, если Подрядчик не выставил в срок счет-фактуру, либо выставил счет-фактуру, содержание которого не соответствует ст. 169 НК РФ, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в сумме налога на добавленную стоимость, которая могла бы быть предъявлена Заказчиком к вычету или возмещению из бюджета, при условии надлежащего оформления и предоставления счета-фактуры. Для целей применения настоящего пункта стороны признают, что понятие «выставил» означает изготовление и передачу Заказчику оригинала счета-фактуры. Стороны также признают, что для взыскания неустойки, предусмотренной настоящим пунктом, Заказчик не обязан доказывать факт отказа налоговых органов в предоставлении вычетов или возмещения Заказчику из бюджета, указанных выше.

3.5. При одностороннем отказе от настоящего Договора расчет с Подрядчиком производится по фактически выполненному и принятому Заказчиком объему работ и произведенным им затратам, подтвержденным документально.



4. Сроки выполнения работ и порядок сдачи и приёмки работ

4.1. Начало выполнения работ по Договору – с даты подписания Договора; конечный срок выполнения работ – «___» _____ 20__ года. Сроки выполнения отдельных этапов работ указаны в Календарном плане (Приложение № 2 к настоящему Договору).

4.2. Сдача-приёмка разработанной по настоящему Договору документации происходит в следующем порядке:

4.2.1. Подрядчик в день завершения всех предусмотренных по объекту работ, согласно п. 4.1. настоящего Договора, направляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением результата работ, указанного в п. 1.3. настоящего Договора. Приёмка выполненных работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения документации. В указанный срок Заказчик обязан принять выполненные работы и подписать Акт выполненных работ, либо направить Подрядчику мотивированный отказ от приёмки работ.

4.3. В случае отказа Заказчика от приёмки работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. В случае если Подрядчик своевременно не направит своего представителя, то Заказчик самостоятельно составляет и подписывает акт о выявленных недостатках и стороны настоящего Договора признают его действительным, не требующим подтверждения подписью и печатью Подрядчика.

4.4. Подрядчик обязан переделать документацию, являющуюся результатом выполнения работ по настоящему Договору и (или) провести все необходимые дополнительные работы для устранения замечаний и претензий. После устранения Подрядчиком всех замечаний, претензий, в согласованные сторонами сроки, Заказчик подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ и направляет его Подрядчику для выставления счёта-фактуры на оплату.

4.5. Датой выполнения работ является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.6. Исполнением обязательств Подрядчика по Договору в целом является подписание обеими сторонами Актов сдачи-приемки выполненных работ по всем объектам, указанных в Техническом задании и Календарном плане (Приложение № 1,2 к настоящему Договору), и получения Заказчиком всей документации, являющейся подтверждением выполнения работ и устранения замечаний Заказчика.

4.7. Если в процессе выполнения работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик обязан приостановить её, поставив об этом в известность Заказчика в 10-дневный срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 5-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

5.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащую подготовку документации и ее несоответствие требованиям действующего законодательства РФ и требованиям Заказчика, установленным настоящим Договором.

5.3. Если допущенные отступления от условий настоящего Договора при выполнении работ по Договору или иные недостатки не были устранены Подрядчиком в установленный срок, либо являются существенными и неустраняемыми Заказчик вправе отказаться от выполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

5.4. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ, устранения недостатков Заказчик вправе взыскать штрафную неустойку в размере 0,1 % от общей стоимости работ за каждый день просрочки исполнения обязательств до полного (надлежащего) исполнения

СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО
Юриисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

обязательств.

5.5. За иные нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, помимо указанных в п. 5.4., Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 10 % от общей стоимости работ за каждый факт нарушения.

5.6. Подрядчик не несет ответственности за выводы и результаты, достигнутые на основе представленных Заказчиком документов и информации, содержащих недостоверные сведения.

5.7. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за нарушение на объектах Заказчика работниками Подрядчика, работниками субподрядной организации, привлеченной Подрядчиком для выполнения работ по договору, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации. В случае выявления факта нарушения Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 50000 (пятьдесят) тысяч рублей за каждое нарушение. Факт нарушения подтверждается протоколом, согласно Положению ОАО «Тюменьэнерго» о проведении проверок по соблюдению правил охраны труда на рабочих местах, составленным и подписанным представителями Заказчика и Подрядчика.

Подрядчик уплачивает Заказчику штраф, установленный в настоящем пункте, в течение 5 (пяти) дней с даты получения соответствующего требования Заказчика.

5.8. Подрядчик несет ответственность за причинение вреда здоровью или имуществу третьих лиц, когда указанное связано с ненадлежащим выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему договору.

В случае если Заказчику будет причинен ущерб в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору, в том числе, в процессе использования результатов работ, Подрядчик обязан возместить Заказчику все убытки, причиненные последнему, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты получения соответствующего требования.

5.9. Подрядчик предоставляет Заказчику информацию об отнесении привлекаемых субподрядных организаций к субъектам малого и среднего предпринимательства до заключения договора (дополнительного соглашения о привлечении/замене субподрядных организаций).

В случае непредставления Подрядчиком информации об отнесении привлекаемых субподрядных организаций к субъектам малого и среднего предпринимательства, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1% от стоимости договора.

В случае неисполнения Подрядчиком обязательств по привлечению к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей, субпоставщиков) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1% от стоимости договора *(абзац включается в текст договора только в случае наличия в конкурсной/закупочной документации требования о привлечении субъектов малого и среднего предпринимательства на выполнение субподрядных работ, а также в случае наличия соответствующих обязательств в оферте Подрядчика, поданной на участие в закупочной процедуре).*

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в арбитражном суде Тюменской области в соответствии с действующим законодательством РФ. Досудебный порядок урегулирования спора обязателен. Срок ответа на претензию - 15 календарных дней со дня ее получения.

(если договор заключается с дочерним хозяйственным обществом ПАО «Россети» или обществом, являющимся дочерним по отношению к дочернему хозяйственному обществу ПАО «Россети», то указанное в настоящем пункте условие должно быть сформулировано так:

«Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора
СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

Юриисконсулт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

(соглашения) или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, действием, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению путем переговоров.

В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров, до обращения в суд он подлежит разрешению путем применения альтернативной процедуры урегулирования споров (медиации), на условиях и в порядке, установленном законодательством и Регламентом рассмотрения и урегулирования споров и конфликтов интересов в Группе компаний ПАО «Россети», утвержденным решением Совета директоров АО «Тюменьэнерго» (протокол № 24/15 от 29.12.2015).

При не достижении сторонами соглашения об урегулировании спора путем медиации, он подлежит разрешению в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (место нахождения – г.Москва) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления.

Решения третейского суда являются обязательными, окончательными и оспариванию не подлежат.»).

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор) и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по Договору.

7.2. К событиям чрезвычайного характера в контексте настоящего Договора относятся: стихийные бедствия, войны или военные действия.

7.3. При наступлении указанных в пункте 7.2 Договора обстоятельств, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна немедленно известить об этом другую Сторону, приложив к извещению справку компетентного государственного органа.

7.4. В случае увеличения срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств на срок более 1 (одного) месяца любая из сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке. При этом стороны должны провести взаимные расчеты в течение 15 (пятнадцати) дней с момента расторжения Договора. Упущенная выгода при этом не возмещается.

8. Права на результаты работ

8.1. Все имущественные права на результаты работ, изложенные в любых документах, переданных Заказчику, принадлежат Заказчику с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

8.2. Подрядчик не вправе продавать и/или передавать результаты выполненных работ по договору или их часть третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.

9. Изменение, прекращение и расторжение Договора

9.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке, в том числе в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору. При этом договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком уведомления об отказе от исполнения договора, если иной срок не указан в уведомлении. При неполучении Подрядчиком уведомления по причинам, связанным с отсутствием у Заказчика информации о фактическом месте нахождения Подрядчика, с изменением наименования, реорганизацией последнего, а также неполучением Подрядчиком

СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО:
Юристы
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

уведомления по иным причинам, не зависящим от Заказчика, настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком уведомления об отсутствии Подрядчика по последнему известному Заказчику адресу, либо уведомления об истечении срока хранения корреспонденции органами связи и т.п.

10. Конфиденциальность

10.1. Стороны обязуются без взаимного предварительного письменного согласования не разглашать третьим лицам информацию, составляющую коммерческую тайну: информацию, полученную в ходе заключения настоящего Договора; информацию, относящуюся к предмету и условиям настоящего Договора (содержащуюся в тексте настоящего Договора, а также в документах, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора); информацию, полученную в ходе исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору (далее – конфиденциальная информация)*. Срок неразглашения конфиденциальной информации устанавливается Сторонами в течение всего срока действия Договора, а также в течение трех лет после прекращения данного срока.

Каждая из Сторон обязуется предпринять все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации.

10.2. Стороны обязуются не использовать незаконно конфиденциальную информацию, а также обязуются незамедлительно информировать друг друга о ставших им известными угрозе разглашения, разглашении или ином незаконном использовании конфиденциальной информации, о случаях запросов конфиденциальной информации третьими лицами, в том числе органами государственной власти, иными государственными органами, органами местного самоуправления.

10.3. За разглашение или незаконное использование конфиденциальной информации Сторона, нарушившая обязательства, предусмотренные данным разделом настоящего Договора, обязана возместить потерпевшей Стороне причиненные убытки.*

** За исключением информации, являющейся общедоступной; информации, в отношении которой в соответствии с действующим законодательством РФ не может быть установлен режим коммерческой тайны; информации, подлежащей раскрытию в соответствии с действующим законодательством РФ.*

11. Антикоррупционная политика

11.1. Подрядчику известно о том, что АО «Тюменьэнерго» реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 01.07.2015 № 414), ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

11.2. Подрядчик настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети», представленных в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте АО «Тюменьэнерго» по адресу: http://www.te.ru/about/antikorrupsionnaya_politika/, - полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

11.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО:
Юрисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Подрядчика и АО «Тюменьэнерго»).

11.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 11.1 – 11.3 настоящего раздела Договора, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 11.1, 11.2 настоящего раздела Договора любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

11.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 11.1, 11.2 настоящего раздела Договора, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 11.3 настоящего раздела Договора действий и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Подрядчик или АО «Тюменьэнерго» имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

12. Прочие условия

12.1 В случаях, не урегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

12.2 После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

12.3 Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, реорганизации, ликвидации, банкротстве и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

12.4 Все уведомления и иные сообщения, которые должны или могут направляться в соответствии с настоящим Договором, считаются направленными надлежащим образом, если они:

- 1) доставлены заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
- 2) доставлены курьером с распиской о получении;
- 3) высланы факсимильным сообщением (с последующим подтверждением их оригиналами документов).

12.5 В случае изменения банковских, почтовых и иных юридических реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в течение 10 (десяти) дней со дня наступления изменений. Для Сторон такие изменения становятся обязательными к исполнению со дня их получения. При невыполнении данных требований, расчеты, а также иная информация, переданная по ранее действовавшим реквизитам, будет считаться полученной.

12.6 Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один Заказчику, один Подрядчику.

12.7 Переход возникших из настоящего договора прав требований к Заказчику, зачет взаимных требований без письменного согласия Заказчика не допускается. Уступка прав

СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО:
Юрисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

требований к Заказчику оформляется трехсторонним договором.

(если договор заключается с субъектом малого и среднего предпринимательства, указанное в настоящем пункте условие должно быть сформулировано так:

«Подрядчик вправе переуступить право требования оплаты по выполненным договорным обязательствам в пользу иного лица (финансового агента). При этом Подрядчик направляет Заказчику (уполномоченному представителю Заказчика) оригинал письменного уведомления об уступке денежного требования в течение 2 (двух) рабочих дней со дня осуществления уступки. В уведомлении об уступке денежного требования должно быть определено подлежащее исполнению денежное требование, а также указан финансовый агент, которому должен быть произведен платеж. День осуществления уступки – дата подписания Соглашения о переуступке прав требований между Подрядчиком и Фактором.

Соглашение между Финансовым агентом (Фактором) и Подрядчиком по переуступке права денежного требования по договору с Заказчиком должно содержать обязательство исполнения Подрядчиком регрессных требований Фактора (факторинг с правом регресса).

В случае переуступки Подрядчиком права денежного требования по договору с Заказчиком с нарушением условий, указанных в 1 и / или 2 абзаце(ах) настоящего пункта, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф за каждое нарушение в размере 1% от стоимости заключенного договора.»)

12.8. В день подписания договора со стороны Подрядчика Подрядчик обязан направить Заказчику на электронный адрес в формате файла *.pdf скан-копию подписанного договора (со всеми приложениями к нему), с последующим направлением оригинала договора. В случае, если в результате неисполнения, ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, Заказчик (должностное лицо Заказчика) был привлечен к административной ответственности, Подрядчик возмещает Заказчику все затраты по уплате штрафа в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования и копий подтверждающих документов.

13. Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика

(включается в текст договора по итогам конкурентных процедур, проводимых для нужд АО «Тюменьэнерго», участниками которых могут являться все субъекты предпринимательства)

Если контрагент обязан предоставить в обеспечение исполнения обязательств по договору обеспечительный платеж, то условие о предоставлении обеспечительного платежа включается в договор в следующей редакции:

Исполнение обязательств Подрядчика по настоящему Договору, как основных, так и дополнительных, в том числе обязательств по надлежащему выполнению работ/оказанию услуг/обязательств по уплате штрафов, неустоек, пеней и (или) иных санкций за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Подрядчиком условий Договора, обязательств по возмещению Заказчику (а также третьим лицам после их рекламаций или требований в адрес Заказчика убытков, возникших в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком условий Договора, а также любых иных обязательств Подрядчика в связи с исполнением, изменением, прекращением, недействительностью Договора обеспечивается внесением денежных средств на расчетный счет Заказчика в соответствии с требованиями документации о закупке (обеспечительный платеж) в размере _____ (_____) (_____% от цены Договора*) (НДС не облагается).

* указывается в соответствии с закупочной документацией.

Подрядчик обязан внести обеспечительный платеж до заключения договора.

Заказчик возвращает Подрядчику обеспечительный платеж при 100% выполнении всех обязательств по Договору, в течение 30 дней после подписания Сторонами Актов выполненных работ/оказанных услуг при условии отсутствия фактов неисполнения/ ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Договору.

В случае прекращения, расторжения настоящего Договора по причинам, не связанным с неисполнением/ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, Заказчик, при условии отсутствия фактов неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком по

СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО:
Юрисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

настоящему Договору, возвращает Подрядчику сумму обеспечительного платежа (оставшуюся сумму обеспечительного платежа), за вычетом ранее выплаченной суммы обеспечительного платежа, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 рабочих дней с даты прекращения, расторжения Договора.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору Заказчик вправе зачесть в счет исполнения обязательств Подрядчика всю сумму обеспечительного платежа (оставшуюся сумму обеспечительного платежа), либо часть суммы обеспечительного платежа.

Заказчик обязан направить Подрядчику письменное уведомление о зачете суммы обеспечительного платежа (частично или в полном размере) в счет исполнения обязательств Подрядчика. Уведомление направляется по почте - с описью вложения и подтверждением вручения адресату.

14. Срок действия Договора

14.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

15. Приложения к договору

15.1. Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение №1 – Техническое задание
- Приложение № 2 – Календарный план
- Приложение № 3 – Сводный сметный расчет
- Приложение № 3.1 – 3... – Сметы пообъектные* (отдельные сметы на каждый объект предоставляются Подрядчиком)
- Приложение № 4 – Акт сдачи-приёмки выполненных работ (форма)
- Приложение № 5 – Копия Памятки для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в АО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов.

16. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

АО «Тюменьэнерго»
628408, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
г. Сургут ул. Университетская, 4
ОГРН 1028600587399
Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк
г. Тюмень
БИК 047102651
К/счет 30101810800000000651
Р/счет 40702810267170101719
Филиал АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети»
Адрес филиала: 625000, г. Тюмень,
ул. Даудельная, 44
ИНН 8602060185
КПП 720343001
Тел. 8-3452-59-63-59,
Факс 8-3452-59-64-70
priem@tumes.te.ru

М.П.
СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

М.П.
СОГЛАСОВАНО:
Юрисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

Приложение №1
к Договору на выполнение работ по технической инвентаризации
и выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов),
сопровождение процедуры кадастрового учета объектов недвижимости
филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» _____ ТПО

№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

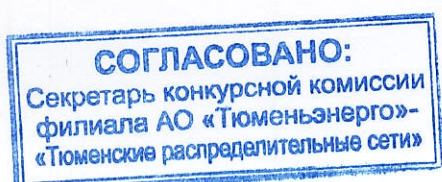
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« _____ » _____ 201__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ,
(оформлению технических планов), сопровождение процедуры кадастрового учета
объектов недвижимости филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные
сети» _____ ТПО

Данное приложение оформляется на основании и в соответствии с Техническим заданием, опубликованным в составе конкурсной (закупочной) документации.



Приложение № 2

к Договору на выполнение работ по технической инвентаризации и
выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов),
сопровождение процедуры кадастрового учета объектов недвижимости
филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» _____ ТПО

№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

Календарный план

| № п/п | Наименование объекта | Наименование работ и вид предоставляемой документации | | |
|----------|-------------------------|--|--|--|
| | | (Топографо- геодезические работы, полевые работы (при технической инвентаризации объектов). Предоставление отчета о фактической протяженности объекта | Камеральные работы (оформление технических паспортов, технических планов), предоставление технических паспортов и технических планов для согласования | Постановка объекта недвижимости на государственный кадастровый учет и получение выписки из ЕГРН |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

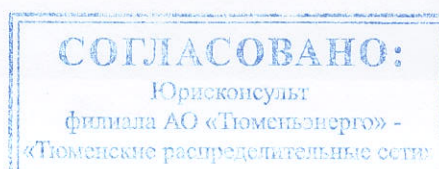
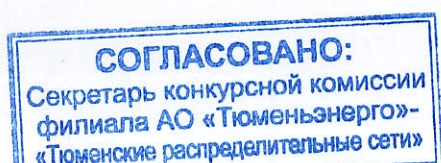
ЗАКАЗЧИК :

АО «Тюменьэнерго»

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

М.П.



№ _____ от « _____ » 20__ г.

[illegible]

М.П.

М.П.

СОГЛАСОВАНО:
Юрисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

Приложение № 4

к Договору на выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению
кадастровых работ (оформлению технических планов), сопровождение процедуры кадастрового учета объектов
недвижимости филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» ТПО
№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

Форма

Наименование Подрядчика:

Наименование Заказчика:

АО «Тюменьэнерго»
Ю/а: 628408, Россия, Тюменская область, Ханты-
Мансийский автономный округ – Югра,
г. Сургут, ул. Университетская, д. 4
ОГРН 1028600587399
Западно-Сибирский банк
ПАО Сбербанк г. Тюмень
БИК 047102651
К/счет 30101810800000000651
Р/счет 40702810267170101719
Филиал АО «Тюменьэнерго»-
«Тюменские распределительные сети»
625000, Тюменская область, г. Тюмень,
ул. Даудельная, 44
ИНН: 8602060185 КПП: 720343001
тел.3452) 59-63-59, факс: (3452) 50-95-97
_____ территориальное производственное отделение

Форма АКТА

сдачи-приемки выполненных работ

№ _____ от « _____ » _____ 201__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, АО «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий акт в том, что согласно Договору № _____ от « _____ » _____ 201__ г. Подрядчиком выполнены следующие работы за _____ 201__ года:

| Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | Цена, руб. | НДС, руб. | Сумма, руб. с НДС |
|--------------------|----------|--------|------------|-----------|-------------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Итого: | | | | | |

Всего на сумму _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС 18% _____ рублей _____ копеек.

Работы Подрядчиком выполнены в полном объеме и своевременно (или другое).

Наличие (отсутствие) претензий у Заказчика _____.

Документы приняты по накладной № _____ от « _____ » _____ 201__ г.

Подписанием настоящего акта Стороны подтверждают, что Подрядчиком переданы, а Заказчиком приняты документы и материалы, указанные в п.5 Технического задания (Приложение №1 к Договору подряда), по следующим объектам:

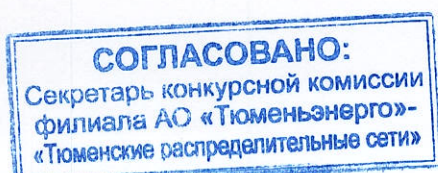
_____ ;
_____ ;

Подрядчик:
Наименование Подрядчика

Заказчик:
АО «Тюменьэнерго»

_____ должность _____ подпись _____ Ф.И.О.

_____ должность _____ подпись _____ Ф.И.О.



Приложение № 5

**к Договору подряда на выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению
кадастровых работ (оформлению технических планов), сопровождение процедуры кадастрового учета
объектов недвижимости филиала АО "Тюменьэнерго" - "Тюменские распределительные сети"**

_____ ТПО

№ _____ от «__» _____ 201_ г.

УТВЕРЖДАЮ
И.о. первого заместителя
генерального директора –
главного инженера
АО «Тюменьэнерго»

Боровицкий В.Г.
«03» _____ 09 2015 г.

ПАМЯТКА

Для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в АО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов.

1. В АО «Тюменьэнерго» разработана, внедрена, функционирует и поддерживается в рабочем состоянии интегрированная система менеджмента (ИСМ), соответствующая требованиям международных стандартов:
 - 1.1. ISO 9001 «Системы менеджмента качества».
 - 1.2. ISO 14001 «Системы управления окружающей средой. Требования и руководство по применению».
 - 1.3. ISO 18001 «Системы менеджмента охраны здоровья и обеспечения безопасности труда. Требования».
 - 1.4. ISO 50001 «Система энергетического менеджмента. Требования и руководство по применению».
2. Персонал, выполняющий работы на оборудовании АО «Тюменьэнерго», обязан соблюдать следующие правила:
 - 2.1. Знать требования Политики ИСМ и способствовать их выполнению.
 - 2.2. Все работы производить в строгом соответствии с действующими процедурами, инструкциями, правилами и нормами, а также предупреждать возможные последствия отклонения от установленных процедур.
 - 2.3. Осуществлять сбор и размещение отходов и мусора в специально отведенных для этого местах и контейнерах.
 - 2.4. Не допускать разлива, утечек и протечек нефтепродуктов, лакокрасочных, горюче-смазочных и иных вредных химических веществ, в случае разлива немедленно произвести очистку.
 - 2.5. Использовать автотранспорт и строительно-дорожную технику, прошедшие контроль содержания вредных веществ отработанных газов, согласно установленному порядку.
 - 2.6. Не допускать попадания отходов и мусора на почву, в ливневые стоки, на тропинки, тротуары и дороги - проводить немедленную их очистку.
 - 2.7. Самостоятельно проводить уборку рабочих мест и территории после окончания работы, обеспечить содержание земельного участка в надлежащем виде.
 - 2.8. Нести ответственность за нарушение почвенно-растительного слоя вне границ земельного отвода и загрязнение территории производственными и бытовыми отходами, нефтепродуктами.
 - 2.9. Ознакомиться с Реестром экологических аспектов деятельности АО «Тюменьэнерго», правилами безопасного обращения с отходами: «Правила обращения с отходами производства и потребления в ОАО «Тюменьэнерго» ПР 05770629.23.001-2009, «Инструкцией по практическому ведению работ с отходами 1-3 классов опасности» ИН 05770629-07-23-002-2009.
 - 2.10. Работники обязаны соблюдать правила промышленной и пожарной безопасности, выполнять требования охраны труда, установленные правилами и инструкциями по охране труда.



Система управления АО «Тюменьэнерго» работает в соответствии с требованиями международных стандартов ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001, OHSAS 18001

СОГЛАСОВАНО:
Секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго»-
«Тюменские распределительные сети»

СОГЛАСОВАНО:
Юриисконсульт
филиала АО «Тюменьэнерго» -
«Тюменские распределительные сети»

не прошедших обучение, инструктаж, стажировку, проверку знаний, обязательные медицинские осмотры;

2.12. Перед началом работы персонал должен быть обеспечен всеми необходимыми сертифицируемыми средствами индивидуальной и коллективной защиты, обучен правилам применения средств защиты и обязан пользоваться ими для обеспечения безопасности труда;

2.13. Весь персонал должен быть обучен безопасным методам и приемам выполнения работ и оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве, должен быть обеспечен инструкциями по охране труда по видам выполняемых работ;

2.14. Исполнитель (подрядчик) обязан соблюдать действующие стандарты и требования ОАО «Тюменьэнерго», установленные в области охраны окружающей среды, энергосбережения и повышения энергоэффективности, а также в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда;

2.15. Исполнитель (подрядчик) в ходе работы не вправе выполнять указания ОАО «Тюменьэнерго», если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и охраны здоровья и обеспечения безопасности труда;

2.16. Работники должны быть осведомлены о существующем или потенциальном влиянии своей деятельности на потребление энергоресурсов и потери электроэнергии на объектах ОАО «Тюменьэнерго»;

2.17. Обеспечивать рациональное и экономное использование всех энергоресурсов, получаемых от ОАО «Тюменьэнерго», а также принимать все необходимые меры по минимизации потерь этих энергоресурсов;

2.18. Не допускать работу осветительных приборов в дневное время, если уровень естественной освещенности соответствует требованиям охраны труда и техники безопасности;

2.19. Рационально и экономно использовать нагревательные приборы и другое энергопотребляющее оборудование;

2.20. Планировать и реализовывать мероприятия по энергосбережению;

2.21. Обеспечивать учёт потребляемых энергоресурсов;

2.22. Отдавать предпочтение применению энергосберегающего оборудования;

2.23. Понимать важность энергосбережения и его экономические выгоды;

2.24. Поддерживать состояние используемого энергопотребляющего оборудования в соответствии с действующими нормативными документами.

3. Персонал ОАО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, которые выполняют работы на оборудовании ОАО «Тюменьэнерго», несет ответственность за выполнение перечисленных выше правил.

Начальник службы
менеджмента качества

А. В. Маркин

Начальник отдела
охраны окружающей среды

Е. Н. Каранкевич

Начальник службы производственной
безопасности и производственного
контроля

С. М. Паусов

Начальник отдела энергосбережения
и повышения энергоэффективности

М. О. Лапин



Система управления ОАО «Тюменьэнерго» работает в соответствии с требованиями международных стандартов ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001

